

Ежемесячный отчет правления СНТ «Левобережье »

за период с 21.05.2026 по 30.06.2026 г.г.

Уважаемые садоводы!

1. Работа с энергоснабжением и Томскэнерго

- Проведена сверка расчётов с «Томскэнергосбыт». Благодаря проведенным переговорам и пересчёту по второму диапазону нам удалось снизить общую задолженность СНТ на 95668 руб.
- Оставшаяся часть долга реструктуризирована – предоставлена рассрочка до октября 2026 года, график платежей согласован и соблюдается.
- Ведётся аудит электрохозяйства СНТ: проверяются все приборы индивидуального учета, ведется опломбировка. Проверено более 440 участков (подготовлены письменные уведомления по 269 участкам о выносе приборов учета в границы балансовой принадлежности, 52 участка не подключены к электричеству, по 4 участкам необходима замена вводного автомата, остальные приборы учета опломбированы, сняты показания)
- **Аварийная ситуация (обрыв провода) произошла 29 июня. Бригада выехала в течение 40 минут, устранение заняло 3 часа, подача электроэнергии восстановлена для всех участков.

2. Инфраструктура и благоустройство территории

- Грейдирование дорог: в июне выполнено два прохода по основным улицам. Дороги содержатся в удовлетворительном состоянии
- По ходатайству правления установлено три дорожных знака «Жилая зона», это повысило безопасность движения для автомобилей и пешеходов и снизило уровень запыления прилегающих к дорогам участков
- Для повышения санитарного благополучия установлено видеонаблюдение на центральной площадке складирования мусора (смонтирована камера у центральных мусорных баков). Ведется круглосуточное наблюдение, пишущая камера помогает пресечь случаи несанкционированного сброса мусора.

3. Работа с обращениями садоводов:

С 15 мая 2026 по 30 июня 2026 года проведено 6 приемов садоводов (по графику приема - по субботам), поступило 48 заявлений, из них:

- 23 заявления по электричеству, опломбировка, вынос счетчика, замена аварийных опор)
- 4 заявления о переносе оплаты, предоставлении рассрочки
- 2 заявления о ремонте дороги
- 6 заявлений о принятии в члены снт, о выдаче выписки протокола
- 9 заявлений от садовода уч. 507 о предоставлении документов и выплате вознаграждения

- 1 заявление от члена ревизионной комиссии о выплате вознаграждения
 - 3 заявления по другим вопросам (о выдаче справки, установке видеокамеры, возмещении средств)
- Принятые заявки на ремонт дорог включены в план работ на июль 2026 года.
- Прорабатывается вопрос демонтажа старых столбов (мешающих проезду) – получено согласование от сетевой организации.

4. Информационное обеспечение

- Продолжается работа по внедрению официального сайта СНТ «Левобережье» для обеспечения возможности электронного голосования на собраниях, оплаты взносов через сайт, для общей доступности информации об СНТ, о планировании и отчетности, о новостях и т.д..
- На сегодня зарегистрирован домен и оплачен хостинг для официального сайта СНТ (адрес: levb.ru). Ведется разбивка сайта на разделы для удобства пользования, наполнение сайта контентом. Собственники участков имеют возможность уже сейчас регистрироваться на сайте и получать актуальную информацию о деятельности СНТ.

5. Финансовые итоги (кратко),

для тех, кому восприятие информации удобнее в цифровом варианте:

Остаток на счету на начало деятельности нового правления СНТ

15.05.2026 г - **149 250.66 руб.**

Поступление по состоянию на 30.06.2026 г - **2 390 306.83 руб.**

ИТОГО: 2 539 557.49 руб.

Траты:

- Оплата поставщикам услуг **1 577 975.16 руб.**,
из них: «Томскэнергосбыт» **1 343 312.28 руб.**
- Оплата налогов, банковских услуг **82 103.47 руб.**
- Зарплата **111 135.45** (Баранникова 30887.88 руб. (бывший бухгалтер), Митрохин Д.В. по решению суда 28047,57 руб., Безымянная И.Ю. 52200 руб.)

Остаток на 01.07.2026 год **768 343, 41 руб.**

5. Планы на следующий месяц

- Продолжить погашение долга за электроэнергию по графику рассрочки.
- Завершить аудит электрохозяйства и передать документы на должников в суд.
- Провести ямочный ремонт дорог согласно поступившим заявкам.
- Установить ещё одну видеокамеру (на площадке возле мусорного бака)
- Внедрить электронный документооборот через сайт для упрощения подачи заявок
- Завершить передачу электросетевого хозяйства СНТ, и заключить договор с сетевой компанией.